

Paris, le 24 mars 2009



Société Anonyme au capital de 26 666 939,20 euros
3, rue du Colonel Moll - 75017 Paris
RCS PARIS 328 718 499

**Chiffre d'affaires consolidé (hors retraitement IFRS)
de l'exercice clos le 20 décembre 2008.**

Au cours du dernier trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2008 (période du 21 septembre 2008 au 20 décembre 2008), le chiffre d'affaires trimestriel consolidé du groupe MB RETAIL EUROPE, ressort (hors retraitement IFRS) à **2 162 439** euros.

Pour mémoire, le chiffre d'affaires consolidé (hors retraitement IFRS) réalisé par le groupe au cours des précédents trimestres s'établit comme suit :

Trimestres	Montant du chiffre d'affaires consolidé (hors retraitement IFRS) en euros
Quatrième trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2007	1 030 695
Premier trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2008	2 038 435
Deuxième trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2008	2 180 092
Troisième trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2008	1 808 629

En conséquence, le chiffre d'affaires annuel consolidé du groupe (hors retraitement IFRS) s'élève à **8 189 595** euros pour l'exercice clos le 20 décembre 2008, contre 8 760 669 euros pour l'exercice clos le 20 décembre 2007 soit une baisse de 6,86 %]du chiffre d'affaires annuel consolidé du groupe (hors retraitement IFRS).

La baisse du chiffre d'affaires annuel consolidé du groupe (hors retraitement IFRS) s'est concentrée au premier semestre et maintenue lors du troisième trimestre de l'exercice clos le 20 décembre 2008.

Le chiffre d'affaires consolidé du groupe (hors retraitement IFRS) s'est toutefois maintenu à un niveau correct au quatrième trimestre, compte tenu du contexte économique défavorable.

Le groupe communiquera sur ses résultats au plus tard le 20 avril 2009.

A PROPOS DE MB RETAIL EUROPE

MB RETAIL EUROPE est une filiale du Groupe Meyer Bergman, fonds immobilier basé à Londres et à La Haye qui développe depuis une quarantaine d'années des projets immobiliers en Europe allant de la promotion à la gestion d'actifs immobiliers.

MB RETAIL EUROPE a vocation à exercer une activité patrimoniale de foncière cotée investissant principalement dans des centres commerciaux et des projets de centres commerciaux se situant, soit en France, soit dans l'Union Européenne.

MB RETAIL EUROPE est dirigée par Markus S. MEIJER.

MB RETAIL EUROPE est cotée sur Euronext Paris (compartiment C).
(code ISIN FR0000061475- Mnémonique : MBRE).

CONTACTS

Markus S.Meijer
Tél : + 33 01 40 68 78 20